

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.  
Тайшет, ул.Транспортная, дом №.35, в форме заочного голосования**

г. Тайшет

15 апреля 2015г.

Дата начала голосования – 05.03.2015г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений – 15 час. 00 мин. 15.04.2015г.

Дата и место подсчета голосов: 15.04.2015г., г.Тайшет, ул.Транспортная, 50А-1Н.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4 501,1; количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 2 595 или 58% от общего числа голосов.

**Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Изменение способа управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.
2. Заключение договора управления с ООО «Транспортное».
3. Утверждение проекта договора управления с ООО «Транспортное».
4. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и решили:

1. Принято решение изменить способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.  
Приняли участие в голосовании 2 595 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.  
Голосовали: за – 2 534,5 или 98%, против 0 – или 0%, воздержался – 60,5 или 2%.  
Решение принято 98% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участи в собрании.
2. Принято решение заключить договор управления с ООО «Транспортное».  
Приняли участие в голосовании 2 595 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.  
Голосовали: за – 2 534,5 или 98%, против – 0 или 0%, воздержался – 60,5 или 2%.  
Решение принято 98% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участи в собрании.
3. Принято решение утвердить проект договора управления с ООО «Транспортное».  
Приняли участие в голосовании 2 595 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.  
Голосовали: за – 2 534,5 или 98%, против – 0 или 0%, воздержался – 60,5 или 2%.  
Решение принято 98% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участи в собрании.
4. Принято решение установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере тарифа, утверждаемого органами местного самоуправления (14 руб. за 1 кв.м.).  
Приняли участие в голосовании 2 595 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.  
Голосовали: за – 2 534,5 или 98%, против – 0 или 0%, воздержался – 60,5 или 2%.  
Решение принято 98% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участи в собрании.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения (бюллетени).
4. Итоги голосования.

Директор ООО «Транспортное»



Л.С.Ковязина