

О Т Ч Е Т

ТСЖ «Транспортное» по обслуживанию жилого дома по ул. Транспортная 33

Дом по ул. Транспортной 33, дом панельный, год ввода в эксплуатацию 1989, пять этажей, 4 подъезда, 80 квартир, из них 73 квартиры общей площадью 3885,4 м² собственность граждан, 3 квартиры общей площадью 162,2 м² собственность муниципалитета, 4 квартиры площадью 239,9 м² переведены в нежилое помещение. Общая площадь дома 4276,8 м².

За 2014 год начислено платы за содержание дома 521,8 т.р., в том числе 476 т.р. по жилым помещениям, по нежилым 45,8 т.р. Процент оплаты по Вашему дому составил 84,1 % в том числе по жилым помещениям 83,5 %, по нежилым 91 %. **Сумма оплаты за прошедший год составила 439 т.р.**

Собранные средства израсходованы на:

оплата труда, в том числе налоги	255,6 т.р.
вывоз и утилизация ТБО	46,4 т.р.
материалы	27,0 т.р.
автотранспорт	0,0 т.р.
охрана труда	0,1 т.р.
изготовление рам, дверей, очистка	4,3 т.р.
снега, изготовление лавочек, ограждений, откос травы	
ремонт подъездов	24,7 т.р.
услуги аварийно-диспетчерской службы	46,2 т.р.
услуги ООО «ЦЕНТР» -ведение общей бухгалтерии, начисление коммунальных платежей, услуги юридической службы, услуги паспортной службы	60,9 т.р.
услуги банка, налоги	10,3 т.р.
прочие расходы (аренда помещения, подписка, услуги СЭС, связь и т.п.)	14,0 т.р.
ИТОГО расходов	489,5 т.р.

По содержанию дома получен убыток в сумме 50,4 т.р.

Директор ООО «Транспортное»

Л.С.Ковязина