

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.
Тайшет, ул.Транспортная, дом №.31, в форме заочного голосования**

г. Тайшет

15 апреля 2015г.

Дата начала голосования – 05.03.2015г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений – 15 час. 00 мин. 15.04.2015г.

Дата и место подсчета голосов: 15.04.2015г., г.Тайшет, ул.Транспортная, 50А-1Н.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5 140,6; количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 3 282,2 или 64% от общего числа голосов.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Изменение способа управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.
2. Заключение договора управления с ООО «Транспортное».
3. Утверждение проекта договора управления с ООО «Транспортное».
4. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и решили:

1. Принято решение изменить способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.

Приняли участие в голосовании 3 282,2 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.

Голосовали: за – 2 647,2 или 80,7%, против 149,4 – или 4,5%, воздержался – 485,6 или 14,8%.

Решение принято 80,7% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

2. Принято решение заключить договор управления с ООО «Транспортное».

Приняли участие в голосовании 3 282,2 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.

Голосовали: за – 2 829,5 или 86,2%, против – 251,4 или 7,7%, воздержался – 201,3 или 6,1%.

Решение принято 86,2% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

3. Принято решение утвердить проект договора управления с ООО «Транспортное».

Приняли участие в голосовании 3 282,2 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.

Голосовали: за – 2 788 или 85%, против – 206 или 6%, воздержался – 288,2 или 9%.

Решение принято 85% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

4. Принято решение установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере тарифа, утверждаемого органами местного самоуправления (14 руб. за 1 кв.м.).

Приняли участие в голосовании 3 282,2 голосов – 100%, решений, признанных недействительными нет.

Голосовали: за – 2 688,4 или 81,5%, против – 254,4 или 7,8%, воздержался – 339,4 или 10,3%.

Решение принято 81,5% голосов от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения (бюллетени).
4. Итоги голосования.

Директор ООО «Транспортное»



Л.С.Ковязина