

## ОТЧЕТ

ТСЖ «Транспортное» по обслуживанию жилого дома по ул.Транспортная 31

Дом по ул. Транспортной 31, дом панельный, год ввода в эксплуатацию 1986, пять этажей, 6 подъездов, 90 квартир, из них 80 квартир общей площадью 4087,2 м<sup>2</sup> собственность граждан, 10 квартир общей площадью 521,1 м<sup>2</sup> собственность муниципалитета, два встроенных нежилых помещения площадью 532,3 м<sup>2</sup>. Общая площадь дома 5140,6 м<sup>2</sup>.

За 2014 год начислено платы за содержание дома 604,7 т.р., в том числе 541,9 по жилым помещениям, по нежилым 62,8 т.р. Процент оплаты по Вашему дому составил 81,8 % в том числе по жилым помещениям 79,8 %, по нежилым 98,8 %. **Сумма оплаты за прошедший год составила 494,7 т.р.**

Собранные средства израсходованы на:

оплата труда, в том числе налоги	307,0 т.р.
вывоз и утилизация ТБО	53,2 т.р.
материалы	20,9 т.р.
приборы учета	2,2 т.р.
охрана труда	0,1 т.р.
ремонт воздухоборника	28,7 т.р.
чистка бойлеров	0,0 т.р.
изготовление рам, дверей, очистка снега, изготовление лавочек, ограждений, откос травы	4,3 т.р.
услуги аварийно-диспетчерской службы	55,5 т.р.
услуги ООО «ЦЕНТР» -ведение общей бухгалтерии, начисление коммунальных платежей, услуги юридической службы, услуги паспортной службы	73,1 т.р.
услуги банка, налоги	12,4 т.р.
прочие расходы (аренда помещения, подписка, услуги СЭС, связь и т.п.)	16,8 т.р.

**ИТОГО расходов**

**574,2 т.р.**

**По содержанию получены убытки в сумме в сумме 79,5 т.р.**

Директор ООО «Транспортное»



Л.С.Ковязина