

О Т Ч Е Т

ТСЖ «Транспортное» по обслуживанию жилого дома по
ул. Чернышевского 10

Дом по ул. Чернышевского 10, дом кирпичный, год ввода в эксплуатацию 1994, пять этажей, 4 подъезда, 40 квартир, из них 38 квартир общей площадью 2175,6 м² собственность граждан, 1 квартира общей площадью 60,5 м² собственность муниципалитета, 1 квартира площадью 58,3 м² переведена в нежилое помещение. Общая площадь дома 2294,4 м².

За 2014 год начислено платы за содержание дома 269 т.р., в том числе по жилым помещениям 263 т.р., по прочим 6 т.р. Процент оплаты по Вашему дому составил 83,4 %, в том числе по жилым помещениям 83,3 %, по прочим 87,5%. **Сумма оплаты за прошедший год составила 224,3 т.р.**

Собранные средства израсходованы на:

оплата труда, в том числе налоги	137,0 т.р.
вывоз и утилизация ТБО	25,5 т.р.
материалы	19,7 т.р.
автотранспорт	0,0 т.р.
охрана труда	0,1 т.р.
ремонт подъездов	13,8 т.р.
чистка бойлеров	0,0 т.р.
изготовление рам. дверей, чистка снега, изготовление лавочек, ограждений, откос травы	4,3 т.р.
услуги аварийно-диспетчерской службы	24,8 т.р.
услуги ООО «ЦЕНТР» - ведение общей бухгалтерии, начисление коммунальных платежей, услуги юридической службы, услуги паспортной службы	32,6 т.р.
услуги банка, налоги	5,5 т.р.
прочие расходы (аренда помещения, услуги СЭС, услуги связи, и т.п.)	7,5 т.р.

ИТОГО расходов 270,8 т.р.

По содержанию дома получен убыток в сумме в сумме 46,6 т.р.

Директор ООО «Транспортное»

Л.С.Ковязина