

О Т Ч Е Т

ТСЖ «Транспортное» по обслуживанию жилого дома по
ул.Чернышевского 8

Дом по ул. Чернышевского 8, дом кирпичный, год ввода в эксплуатацию 1994, пять этажей, 6 подъездов, 60 квартир, из них 57 квартир общей площадью 3497,05 м² собственность граждан, 3 квартиры площадью 210,9 м² переведены в нежилое помещение. Общая площадь дома 3707,95 м².

За 2014 год начислено платы за содержание дома 439,3 т.р., в том числе 411,4 т.р. по жилым помещениям, по прочим 27,9 т.р. Процент оплаты по Вашему дому составил 83,4 % в том числе по жилым помещениям 84,8 %, по прочим 62,4 %. **Сумма оплаты за прошедший год составила 366,3 т.р.**

Собранные средства израсходованы на:

оплата труда, в том числе налоги	221,4 т.р.
вывоз и утилизация ТБО	40,1 т.р.
материалы	21,9 т.р.
автотранспорт	0,0 т.р.
охрана труда	0,1 т.р.
ремонт подъездов	т.р.
чистка бойлеров	т.р.
изготовление рам. дверей, очистка снега, изготовление лавочек, ограждений, откос травы	4,3 т.р.
услуги аварийно-диспетчерской службы	40,0 т.р.
услуги ООО «ЦЕНТР» -ведение общей бухгалтерии, начисление коммунальных платежей, услуги юридической службы, услуги паспортной службы	52,7 т.р.
услуги банка, налоги	9,0 т.р.
прочие расходы (аренда помещения, подписка, услуги СЭС, услуги связи и т.п.)	12,1 т.р.

ИТОГО расходов

401,6 т.р.

По содержанию дома убыток в сумме 35,3 т.р.

Председатель ТСЖ «Транспортное»



Л.С.Ковязина