

**ДОГОВОР № 856**  
**водоотведения**

г. Тайшет

«01 » февраля 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Биоочистка», именуемое в дальнейшем «исполнитель», в лице директора Упит Николая Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис», именуемое в дальнейшем «абонент», в лице директора Сосина Геннадия Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

- 1.1. Исполнитель осуществляет водоотведение (транспортировка и очистка сточных вод) от объекта абонента – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тайшет, м-он Пахотищева, д.30, а абонент оплачивает водоотведение в соответствии с условиями договора.
- 1.2. Управление многоквартирным домом осуществляется абонентом на основании договора управления от 29.01.2013г.
- 1.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

- 2.1. Стороны несут ответственность в пределах границ эксплуатационной ответственности. Граница эксплуатационной ответственности устанавливается в соответствии с Приложением №.2.
- 2.2. Исполнитель обязан:
  - 2.2.1. Принимать сточные воды в систему канализации исполнителя от объектов абонента
- 2.3. Абонент обязан:
  - 2.3.1. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителя исполнителя на объекты для осуществления контрольных функций.

Не допускать сброс в системы коммунальной канализации сброс сточных вод, содержащих вещества, которые могут:

- засорять трубопровод, колодцы, решетки или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев и др. сооружений систем канализации;
- оказывать разрушающее воздействие на материал трубопроводов, оборудования и др. сооружений систем канализации;
- образовывать в канализационных сетях и сооружениях пожаро-взрывоопасные и токсичные газопаровоздушные смеси;
- препятствовать биологической очистке сточных вод.

Запрещается сброс веществ или продуктов их трансформации, для которых не установлены предельно допустимые концентрации и отсутствуют методы аналитического контроля, а также веществ, соединение которых может привести к образованию веществ с не установленным предельно допустимыми концентрациями.

- 2.3.2. Ежемесячно предоставлять исполнителю сведения о количестве проживающих поквартирно и сведения от ресурсоснабжающей организации о начислении объемов водоотведения

**3. ПОРЯДОК УЧЕТА.**

- 3.1. Учет количества принятых сточных вод, отводимых от абонента, производится по нормативу водоотведения на одного проживающего, утвержденного министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области

#### 4. РАСЧЕТЫ

- 4.1. Расчеты по договору производятся на основании актов выполненных работ и платежных документов, выписываемых поставщиком абоненту за фактически сброшенные сточные воды, не позднее 15-го числа месяца, следующего за истекшим.
- 4.2. Расчет стоимости приема сточных вод производится по тарифам, утвержденным на период их регулирования в установленном действующим законодательством порядке.
- 4.3. Изменения тарифов, произведенные в установленном порядке, в течение действия настоящего договора, не требуют дополнительного согласования абонента. В случае изменения тарифа, поставщик предупреждает абонента об изменении тарифов в течение 10 календарных дней, с даты принятия решения об изменении тарифа.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### 6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и расторгается в случаях, предусмотренных действующим законодательством..
- 6.2. В случае реорганизации абонента или поставщика его права и обязанности по Договору переходят к его правопреемнику.

#### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий договор состоит из основного текста (на 2 страницах) и приложений к нему:
  - Приложение №1. Суммарный объем отпуска воды.
  - Приложение №2. Акт границ эксплуатационной ответственности сторон.
- 7.2. Договор составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр находится у поставщика, другой у абонента.
- 7.3. Приложения является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 7.4. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения договора, рассматриваются Арбитражным судом.

#### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Биоочистка» 665000 г.Тайшет, ул.Транспортная,50а Байкальский банк Сбербанка РФ г.Иркутск Иркутское отделение №8586 ОАО «Сбербанк России» р/с 40702810518090006514 ИНН 3815011881 КПП 381501001 БИК 042520607 к/с 30101810900000000607

##### АБОНЕНТ

Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис». 665008, Иркутская обл., г.Тайшет, ул.Транспортная, д.50а. ОГРН 1103815000211 ИНН 3815015540 КПП 381501001 Р/С:40702810800233476301 К/С:30101810700000000849 БИК:042520849 Банк: ОАО "ВОСТСИБТРАНСКОМБАНК" Адрес банка: 664025, г. Иркутск, ул. Бурлова, 2

#### ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Биоочистка»



Н.М. УПИТ

##### АБОНЕНТ

Директор Общества с ограниченной ответственностью «ЖилСервис»



Г.Е.СОСИН

**Приложение № 1 к договору № 856 от 01.02.2013г  
на оказание услуг по водоотведению**

наименование объекта: **Жилой дом**

адрес: **г.Тайшет, м-н Пахотищева,30**

Расчет выполнен согласно данным о фактическом водопотреблении  
по показаниям прибора учета расхода питьевой воды

	объем сточных вод м3	тариф, руб	сумма, руб
январь	459.4	22.79	10470.41
февраль	459.4	22.79	10470.41
март	459.4	22.79	10470.41
апрель	459.4	22.79	10470.41
май	459.4	22.79	10470.41
июнь	459.4	22.79	10470.41
июль	459.4	23.85	10957.41
август	459.4	23.85	10957.41
сентябрь	459.4	23.85	10957.41
октябрь	459.4	23.85	10957.41
ноябрь	459.4	23.85	10957.41
декабрь	459.4	23.85	10957.41
год	5513.2		128566.89

Расчет выполнен согласно данным, предоставленным абонентом.

Директор ООО "Биоочистка"

  
\_\_\_\_\_  
Н.М. Упит  
исп. Киселева О.Н.  
тел.: 2-06-47



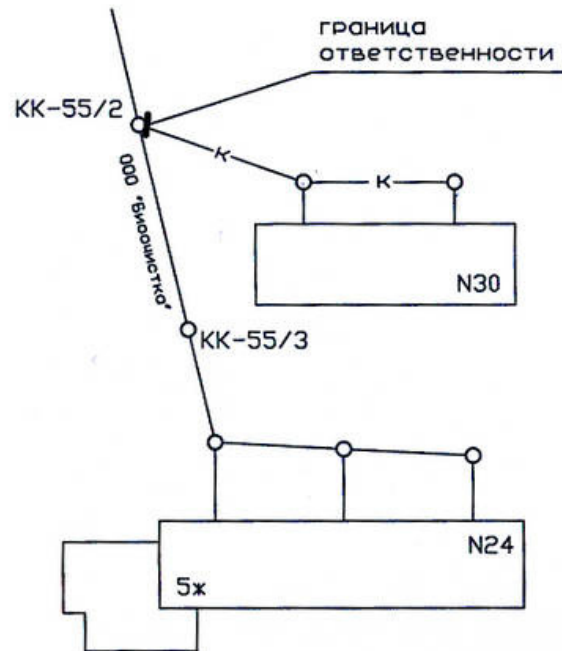
Директор ООО "Жилсервис"

  
\_\_\_\_\_  
Г.Е. Сосин



приложение N2  
к договору N856 от 01.02.2013г.  
на оказание услуг по водоотведению

АКТ  
разграничения эксплуатационной ответственности за содержание канализационных сетей  
между ЗАО "Водоканал" и ООО "Жилсервис"



Директор ООО "Биоочистка"

Директор ООО "Жилсервис"



ул.Полевая

Н.М.Упит

Г.Е.Сосин